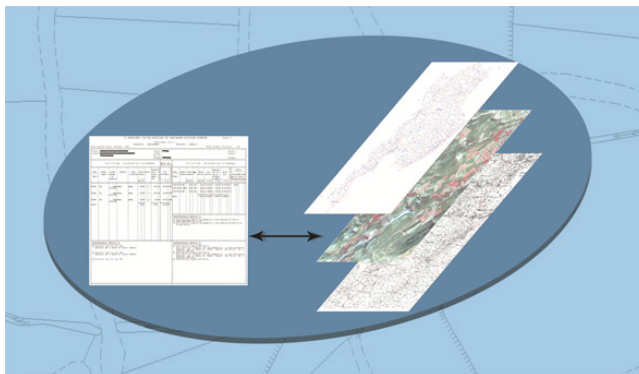


Οφέλη από την εισαγωγή του GIS στο Τμήμα Αναδασμού - Μια αναγκαιότητα

Ελένη Σολωμού
Λειτουργός Αναδασμού
στο Τμήμα Αναδασμού

Το Γεωγραφικό Σύστημα Πληροφοριών (GIS) είναι ένα ισχυρό σύνολο εργαλείων που βασίζεται στη χρήση ηλεκτρονικών υπολογιστών και λογισμικών για τη συλλογή, αποθήκευση, διαχείριση αναζήτηση, ανάλυση και απεικόνιση γεωγραφικών στοιχείων του πραγματικού κόσμου. Αποτελείται από μια βάση δεδομένων με στοιχεία προσδιορισμένα στο χώρο, τα οποία σχετίζονται με τη γη και από διαδικασίες και τεχνικές. Η βάση ενός GIS είναι ένα ενιαίο σύστημα αναφοράς, το οποίο, επίσης, διευκολύνει τη σύνδεση των στοιχείων μεταξύ τους, καθώς και με άλλα συστήματα που περιέχουν στοιχεία για τη γη.

Η εφαρμογή του Σχεδίου αναδασμού προϋποθέτει τη συλλογή, αποθήκευση και διαχείριση, αναζήτηση και ανάλυση μεγάλου όγκου δεδομένων που αφορούν τα τεμάχια και τους ιδιοκτήτες. Για τη δημιουργία του συστήματος απαιτείται η συλλογή και αποθήκευση χωρικών δεδομένων, όπως κτηματοικοί χάρτες, ψηφιακό υψομετρικό μοντέλο, ορθοφωτοχάρτες, δορυφορικές εικόνες, καθώς και περιγραφικών δεδομένων, όπως τα στοιχεία των ιδιοκτητών και των τεμαχίων. Προϋποθέσεις για την εφαρμογή και επιτυχία του συστήματος είναι η κατανόηση των στόχων που θα επιτευχθούν και η αποδοχή του συστήματος από τους τελικούς χρήστες. Η υλοποίηση του συστήματος απαιτεί σωστά δεδομένα, εξοπλισμό, λογισμικά, διαδικασίες και κατάλληλα εκπαιδευμένο προσωπικό.



Με την εισαγωγή του GIS στο Τμήμα Αναδασμού θα μειωθεί ο χρόνος διεκπεραίωσης μιας εργασίας και θα γίνεται με πιο ολοκληρωμένο τρόπο. Η αναζήτηση στοιχείων και πληροφοριών σε τυπωμένους καταλόγους και χάρτες ή σε περισσότερο του ενός λογισμικού θα μειωθεί/εκλείψει και θα υπάρχει δυνατότητα ανάκτησης της πληροφορίας σε ελάχιστο χρόνο. Η αποθήκευση των δεδομένων σε ένα GIS παρέχει μεγαλύτερη ασφάλεια των στοιχείων από καταστροφές, καθώς και προστασία στην πρόσβαση σε προσωπικά δεδομένα από μη εξουσιοδοτημένους χρήστες. Το GIS προσφέρει τη δυνατότητα ανάλυσης των δεδομένων και λειτουργεί σαν εργαλείο λήψης απόφασης. Πεδίο εφαρμογής στο Τμήμα Αναδασμού για τη λήψη αποφάσεων, μεταξύ άλλων, είναι οι μελέτες σκοπιμότητας πριν την απόφαση για την εφαρμογή μέτρων ενοποίησης και αναδιανομής, καθώς και η στατιστική ανάλυση για τη διαχρονική αξιολόγηση των συμπληρωμένων αναδασμών και εξαγωγή συμπερασμάτων.

Ο Αναδασμός ως σχέδιο πολυδιάστατο απαιτεί τη συνεργασία και εμπλοκή πολλών Κυβερνητικών Τμημάτων και Υπηρεσιών, όπως τα Τμήματα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, Γεωργίας, Αναπτύξεως Υδάτων, Περιβάλλοντος, Πολεοδομίας και Οικήσεως, Γεωλογικής Επισκόπησης, Δασών, Δημοσίων Έργων, Αρχαιοτήτων και την Επαρχιακή Διοίκηση. Η εισαγωγή GIS στο Τμήμα Αναδασμού θα προσφέρει τη δυνατότητα αποθήκευσης πληροφοριών και δεδομένων από άλλες Υπηρεσίες και αξιοποίησή τους με σκοπό να αποφεύγονται λάθη και να γίνεται καλύτερος συντονισμός των εργασιών όλων των εμπλεκόμενων Τμημάτων, Υπηρεσιών και Οργανισμών.



Απώτερος σκοπός από την εισαγωγή του GIS στο Τμήμα Αναδασμού εκτός από την επίτευξη των πιο πάνω, είναι και η αύξηση της ταχύτητας και της ποιότητας στην εξυπηρέτηση του πολίτη.

Το σχέδιο ενοποίησης και αναδιανομής λειτουργεί ανθρωποκεντρικά σε όλα τα στάδια εφαρμογής. Οι ιδιοκτήτες ενημερώνονται τακτικά και συμμετέχουν στη λήψη αποφάσεων αναφορικά με την ιδιοκτησία τους και τα κατασκευαστικά έργα. Η εισαγωγή GIS στο Τμήμα θα αναβαθμίσει την επικοινωνία και την ενημέρωση του ιδιοκτήτη/πολίτη.